



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลวังเย็น
เรื่อง ขยายเวลาประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓)
เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ และ บทเฉพาะกาลมาตรา ๙๘ ความว่า “การดำเนินการออกกฎกระทรวงระเบียบ และประกาศตามพระราชบัญญัตินี้ให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้มีผลใช้บังคับ หากไม่สามารถดำเนินการได้ ให้รัฐมนตรีรายงานเหตุผลที่ไม่อาจดำเนินการได้ต่อคณะรัฐมนตรีเพื่อทราบ” นั้น

พิจารณาตามห้วงเวลาดังกล่าวตรงกับ วันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๒ ได้ล่วงเลยมาแล้ว แต่ยังไม่มีความตราการรองรับหลักเกณฑ์ ต่อไปนี้

๑. หลักเกณฑ์กำหนดการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการประกอบเกษตรกรรม
๒. กำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่อยู่อาศัย

ทำให้เป็นอุปสรรคต่อการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ให้ถูกต้องและเป็นธรรมได้ จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และตามหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นด่วนมากที่สุด มท ๐๘๐๘.๓/ว๖๑๘ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ เรื่องการเตรียมความพร้อมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จึงขยายเวลาดำเนินการของ “ผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการดำเนินการแจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓” ออกไปเป็นภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๓ ส่วนการดำเนินการตามขั้นตอนอื่น ๆ ก็ให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๓

(นายวินัย มงคลรัตนาสีทธิ)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวังเย็น